



# Parlamentul României Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,  
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI ECHILIBRU ECOLOGIC

București, 19.12.2011  
Nr. 26/1662

Către,

**BIROUL PERMANENT AL  
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Vă înaintăm, alăturat, **Raportul suplimentar** asupra *proiectului de Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.114/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului*, retrimis comisiei în vederea reexaminării, cu adresa nr. **PL.x 909** din 11 noiembrie 2010.

**PREȘEDINTE,**

**Vasile GHERASIM**



**Parlamentul României  
Camera Deputaților**

**COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI ECHILIBRU ECOLOGIC**

**București, 19.12.2011  
Nr. 26/1662**

**R A P O R T S U P L I M E N T A R**

**asupra proiectului de Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.114/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului**

În ședința din 9 noiembrie 2010, Camera Deputaților, în temeiul art.70 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, a hotărât retrimiteră la Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic a *proiectului de Lege privind respingerea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.114/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului*, înregistrat cu nr.26/1662 din 11 noiembrie 2010.

La întocmirea prezentului raport suplimentar Comisia a avut în vedere:

- avizul **favorabil** al Consiliului Legislativ (nr.1426/16.10.2007);

- avizul **favorabil** cu amendamente al Comisiei juridice, de disciplină și imunități (PL.x-909/6.02.2008);
- avizul **favorabil** cu amendamente admise și respinse al Comisiei pentru industrii și servicii (nr.23/397/2008);
- avizul **favorabil** al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice (nr.24/23/2008)

Proiectul de lege privind respingerea ordonanței de urgență a fost **adoptat de Senat** în ședința din 12 decembrie 2007.

Proiectul de lege are ca **obiect de reglementare** modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, intervențiile legislative vizând sancționarea faptelor de schimbare a destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, de reducere a suprafețelor acestora sau de strămutare. Totodată, de stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale obligația de a asigura până la data de 31 decembrie 2010, din terenul intravilan, o suprafață de spațiu verde de minimum 26 m<sup>2</sup> pentru fiecare locuitor..

Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic a reexaminat proiectul de lege sus-menționat împreună cu raportul aferent, în **ședința din 28 noiembrie 2011**.

La lucrările comisiei au fost prezenți **27 deputați**, din totalul de **28 membri** ai comisiei.

În urma reexaminării intervenției legislative și a opiniilor exprimate de către membrii Comisiei, s-a hotărât, **cu majoritate de voturi (2 voturi împotriva, o abținere)**, să se supună plenului Camerei Deputaților, **aprobarea proiectului de Lege**, cu **amendamente admise și respinse** prezentate în anexele nr.1 și 2 la prezentul raport suplimentar.

Potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art. 92.alin.(9) pct.1 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, **Camera Deputaților** este **Cameră decizională**.

În raport cu obiectul și conținutul reglementării, proiectul de Lege face parte din categoria **legilor organice**.

**PREȘEDINTE,**  
**Vasile GHERASIM**

**SECRETAR,**  
**Gheorghe CIOCAN**

## I. Amendamente admise

Nr. crt.	Text inițial	Text Senat	Textul propus de Comisie (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentului propus
1.		<p>Lege privind <b>respingerea</b> Ordonanței de urgență a Guvernului nr.114/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului</p>	<p>Lege privind <b>aprobarea</b> Ordonanței de urgență a Guvernului nr.114/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului</p>	<p>Adoptarea proiectului de lege este necesară pentru îmbunătățirea factorilor de mediu și a calității vieții</p>
2.		<p><b>ARTICOL UNIC.</b> – Se <b>respinge</b> Ordonanța de urgență a Guvernului nr.114/2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.713 din 22 octombrie 2007.</p>	<p><b>ARTICOL UNIC.</b> – Se <b>aprobă</b> Ordonanța de urgență a Guvernului nr.114 din 17 octombrie 2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.713 din 22 octombrie 2007, <b>cu următoarele modificări și completări:</b></p> <p>Autor: Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic și Comisia juridică, de disciplină și imunități</p>	<p>Adoptarea proiectului de lege este necesară pentru îmbunătățirea factorilor de mediu și a calității vieții</p>

3.	<p><b>Ordonanța de urgență</b> pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.195/2005 privind protecția mediului</p>		Nemodificat	
4.	<p><b>Art.I.</b> – Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.196 din 30 decembrie 2005, <b>aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, cu modificările ulterioare</b>, se modifică și se completează după cum urmează:</p>		Nemodificat	
5.			<p><b>1. La articolul I, înaintea punctului 1, se introduc două noi puncte, cu următorul cuprins:</b></p> <p>    <b>“- La articolul 2, după punctul 74 se introduce un nou punct, punctul 75, cu următorul cuprins:</b></p> <p>    <b>«75. spații verzi – totalitatea terenurilor aflate în intravilanul localităților urbane, inventariate și evidențiate în registrele locale ale spațiilor verzi, întocmite de autoritățile</b></p>	<p>OUG nr. 114/2007 nu conține definiții pentru noțiunile de « spații verzi » sau « terenuri amenajate ca spații verzi », ceea ce a determinat, chiar de la momentul intrării ei în vigoare, o aplicare neunitară, aleatorie, atât de către autoritățile administrației publice locale cât și de autoritățile de mediu, principala dificultate fiind stabilirea</p>

			<p><b>administrației publice locale, în conformitate cu legislația specifică în vigoare.»</b></p> <p>Autor: Sulfina Barbu – Grup parlamentar PD-L</p> <p><b>- După articolul 70 se introduce un nou articol, articolul 70<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:</b></p> <p><b>«Art. 70<sup>1</sup> – (1) Protecția și dezvoltarea rețelei de spații verzi din localități constituie obligația și responsabilitatea autorităților administrației publice centrale și locale, precum și a tuturor persoanelor fizice și juridice.</b></p> <p><b>(2) Administrarea spațiilor verzi inventariate și evidențiate în registrele locale ale spațiilor verzi, întocmite de autoritățile administrației publice locale, se face cu respectarea legislației specifice privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.</b></p>	<p>domeniului de aplicare a OUG nr. 114/2007.</p> <p>În prezent, există două acte normative la nivel de lege care reglementează regimul juridic al spațiilor verzi, respectiv OUG 114/2007, care modifica și completează legea-cadru privind protecția mediului și Legea 24/2007 * privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată. Cele două acte normative au același obiect de reglementare, dar nu sunt corelate. OUG nr.114/2007 nu conține definiții pentru noțiunile de « spații verzi » sau « terenuri amenajate ca spații verzi », ceea ce a determinat, chiar de la momentul intrării ei în vigoare, o aplicare neunitară, aleatorie, atât de către autoritățile administrației publice locale cât și de autoritățile de mediu, principala dificultate fiind stabilirea domeniului de aplicare a OUG nr.114/2007. Potrivit normelor de tehnică legislativă (art.14 din Legea 24/2000), în procesul de legiferare este interzisă instituirea aceluiași reglementări în două sau mai multe acte normative. Pentru sublinierea unor conexiuni legislative se utilizează norma de trimitere. În cazul existenței unor paralelisme acestea vor fi înlăturate fie</p>
--	--	--	---	--

			<p><b>(3) Registrele locale ale spațiilor verzi prevăzute la alin. (2) trebuie corelate cu prevederile planurilor urbanistice generale și ale regulamentelor de urbanism întocmite conform legislației specifice din domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.</b></p> <p><b>(4) Autoritatea publică centrală pentru protecția mediului și autoritatea publică centrală pentru amenajarea teritoriului, urbanism și arhitectură, lucrări publice elaborează strategia referitoare la conservarea și dezvoltarea rețelei de spații verzi, ca parte integrantă a Strategiei de dezvoltare teritorială a României.»</b></p> <p>Autor: Sulfina Barbu și Vasile Gherasim – Grupul parlamentar PDL</p>	<p>prin abrogare, fie prin concentrarea materiei în reglementări unice. OUG 195/2005, legea-cadru privind protecția mediului, trebuie să conțină <i>reglementări de principiu, să stabilească autoritățile competente în domeniu, principalele obligații și responsabilități ale acestora.</i> <b>Pentru a evita paralelismele și neconcordanțele legislative se va folosi norma de trimitere la legislația specifică privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.</b> Protecția și conservarea spațiilor verzi constituie un obiectiv major care nu se poate pune însă în aplicare fără o prealabilă identificare și inventariere a terenurilor care intră în categoria spațiilor verzi sau care pot fi transformate în spații verzi. Din acest considerent, devine prioritară realizarea registrelor locale ale spațiilor verzi, în conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2007 și cu Ordinul MDLPL nr. 1549/2008 care aprobă Norma tehnică pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi. Potrivit acestor norme, <b>Registrul local</b> al spațiilor verzi este o „documentație complexă care se întocmește pentru <b>evidența spațiilor verzi</b> din</p>
--	--	--	--	---



				<p>întregul teritoriu intravilan al localităților urbane care se constituie ca un <b>sistem informațional de tip GIS</b> și cuprinde: inventarierea, evidențierea tipului de proprietate și a modului de administrare și descrierea caracteristicilor cantitative și calitative ale vegetației” și care trebuie <b>„corelat cu prevederile planurilor urbanistice generale și ale regulamentelor de urbanism întocmite conform Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.”</b></p> <p><b>Acest principiu trebuie expres prevăzut într-un act normativ la nivel de lege, pentru a asigura corelarea cu legislația din domeniul amenajării teritoriului și urbanismul. Registrele locale ale spațiilor verzi nu pot fi concepute separat de planurile urbanistice generale și de regulamentele de urbanism întocmite conform Legii 350/2001.</b></p> <p>Activitatea de urbanism este, potrivit legii, una integratoare, care sintetizează politicile sectoriale privind gestionarea teritoriului localităților și normativă, precizând modalitățile de utilizare a terenurilor, definirea destinațiilor și gabaritelor de clădiri,</p>
--	--	--	--	--

				<p>inclusiv infrastructura, amenajări și plantații.</p> <p>În același scop <b>trebuie expres prevăzut că strategia referitoare la conservarea și dezvoltarea rețelei de spații verzi</b> (care a fost reglementată prin Legea 313/2009) face parte integrantă din Strategia de dezvoltare teritorială a României, prevăzută în secțiunea a 3-a a Legii 350/2001. Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul prevede că Strategia de dezvoltare teritorială a României este documentul programatic pe termen lung prin care sunt stabilite liniile directoare de dezvoltare teritorială a României, bazat pe un concept strategic, precum și direcțiile de implementare pentru o perioadă de timp de peste 20 ani, la scară regională, interregională, națională, cu integrarea aspectelor relevante la nivel transfrontalier și transnațional.</p> <p>Printre obiectivele strategice care trebuie urmărite în elaborarea Strategiei de dezvoltare teritorială a României, legea prevede, la art. 14 ind.1lit.e), „protejarea, promovarea și valorificarea patrimoniului natural și cultural.” <b>Cele două strategii sunt interdependente.</b></p>
--	--	--	--	--

				<p>Pentru constituirea Registrului local al spațiilor verzi sunt necesare, potrivit art.17 din normele tehnice aprobate prin Ordinul MDLPL 1549/2008, operațiuni de <b>delimitare a spațiului verde care urmează a fi cadastrat și marcat ca limite, actualizarea planului topografic sau cadastral, precum și a planului urbanistic general</b>, care vor constitui suportul de bază al lucrărilor de identificare și inventariere a spațiilor verzi. Toate aceste operațiuni sunt în sarcina autorităților locale care trebuie să asigure fondurile necesare în bugetele proprii, în timp ce activitățile de regenerare a spațiilor verzi se finanțează din Fondul pentru Mediu, în cadrul <b>Programului național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități.</b></p>
<b>7.</b>	<p><b>1. Articolul 71 se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p><b>"Art. 71. - (1)</b> Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de</p>		<p><b>2. La articolul I, punctul 1, alineatul (2) al articolului 71 se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p><b>Art.71 - (1)</b> <b>Nemodificat</b></p>	Corelare corectă.

	<p>urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.</p> <p>(2) Actele administrative sau juridice emise ori încheiate cu nerespectarea prevederilor alin. (1) sunt lovite de nulitate absolută."</p>		<p><b>(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), este permisă schimbarea destinației spațiilor verzi în vederea realizării unor lucrări de utilitate publică, astfel cum acestea sunt prevăzute de Legea nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, altele decât cele privind construcțiile de locuințe sociale, obiectivele sociale de învățământ, sănătate, protecție și asistență socială, organizațiile neguvernamentale, administrația publică sau autoritățile judecătorești.</b></p> <p>Autor: Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic</p>	<p>Corelare cu prevederile Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.</p>
8.	<p><b>2. La articolul 96 alineatul (2), după punctul 1 se introduce un nou punct, punctul 1<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:</b></p>		<p><b>Nemodificat</b></p>	

	"1 <sup>1</sup> . obligația autorităților publice locale de a nu schimba destinația terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, de a nu reduce suprafețele acestora ori obligația de a nu le strămuta;"			
9.	<p><b>Art. II. - (1)</b> Autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura din terenul intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 20 m<sup>2</sup>/locuitor, până la data de 31 decembrie <b>2010, și de minimum 26 m<sup>2</sup>/locuitor, până la data de 31 decembrie 2013.</b></p> <p><b>(2)</b> Autoritățile administrației publice locale au obligația de a întocmi, în</p>		<p><b>3. La articolul II, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p><b>Art. II. - (1)</b> Autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura o suprafață de spațiu verde de minimum 20 m<sup>2</sup>/locuitor, până la data de 31 decembrie <b>2015.</b></p> <p>Autor: Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic</p> <p>Nemodificat</p>	<p>Se impune în primul rând identificarea suprafețelor necesare și atribuirea destinației de spațiu verde a terenurilor identificate. Pentru efectuarea acestor operațiuni este necesară actualizarea PUG-urilor existente în sensul confirmării acestora cu prevederile prezentului act normativ, iar lipsa unei prevederi clare în acest sens poate duce la interpretări diferite, funcție de interpretarea fiecărei autorități locale, în parte.</p>

	<p>termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentului act normativ, un program în care vor fi evidențiate etapele de realizare a obligației prevăzute la alin. (1), cu indicarea termenelor intermediare propuse.</p>			
<b>10.</b>	<p><b>Art. III. - (1)</b> Nerespectarea prevederilor art. II constituie contravenție și se sancționează cu amendă, în cuantumul prevăzut la art. 96 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările ulterioare.</p> <p><b>(2)</b> Constatarea contravenției și aplicarea sancțiunii prevăzute la alin. (1) se fac potrivit art. 97 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările ulterioare.</p> <p><b>(3)</b> Dispozițiile alin. (1) referitoare la contravenții se completează cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.</p>		Nemodificat	

	2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.			
--	--	--	--	--

## Anexa nr.2

### II. Amendamente respinse

In cadrul dezbaterilor următoarele amendamente au fost respinse:

Nr. crt.	Text OUG nr.114 / 2007	Amendamente propuse de Comisie (autorul amendamentelor)	Motivația a) pentru susținere b) pentru respingere	Camera decizională
1	1. Articolul 71 se modifică și va avea următorul cuprins: „ <b>Art. 71.</b> - (1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora <b>ori</b> strămutarea lor, este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.	<b>1. La articolul 71, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:</b> „ <b>Art. 71.</b> - (1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora, strămutarea lor <b>ori distrugerea și diminuarea vegetației</b> , este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.”  Autor: Comisia pentru industrii și servicii	a) Corelare cu Legea nr.24/2007. b) Reglementare prevăzută în Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților	Camera Deputaților
2	1. Articolul 71 se modifică și va avea următorul cuprins: „ <b>Art. 71.</b> - (1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca <b>spații verzi</b> și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de	<b>1. La articolul 71, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:</b> „ <b>Art. 71.</b> - (1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca <b>parcuri, grădini zoologice, parcuri dendrologice, grădini botanice, astfel cum sunt definite de Legea nr.24/2007 privind</b>	a) Grădinile zoologice, pe lângă funcțiile de bază pe care le îndeplinesc, constituie și zone verzi și de recreere situate în marile orașe sau în	Camera Deputaților

	<p>urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor, este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.</p>	<p><b>reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane</b> și /sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor, este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.”</p> <p>Autor: Antonella Marinescu, Grupul parlamentar PSD+PC</p>	<p>imediată apropiere a acestora. O parte importantă din grădinile zoologice urmează a fi închise deoarece nu funcționează la standardele impuse de legislația în vigoare, iar amendamentul propus protejează terenurile pe care sunt amenajate aceste grădini zoologice, păstrând destinația ca zonă verde și de recreere pentru aceste terenuri.</p> <p>b) Reglementare prevăzută în Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților</p>	
3.	<p>1. Articolul 71 se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>„<b>Art. 71.</b> - (1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca <b>spații verzi</b> și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora <b>ori</b> strămutarea lor, este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.</p>	<p><b>1. La articolul 71, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:</b></p> <p>„<b>Art. 71.</b> - (1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca <b>parcuri dendrologice, grădini botanice și zone ambientale și de agrement pentru animalele dresate în spectacolele de circ, astfel cum sunt definite de Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane</b> și /sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea</p>	<p>a) Corelare cu Legea 24/2007. Se adaugă expresia „<b>sau în documentațiile cadastrale</b>”, întrucât o serie de spații verzi nu sunt prevăzute în documentațiile de urbanism. În acest mod se asigură includerea tuturor spațiilor verzi în aria de protecție a legii.</p>	Camera Deputaților



		suprafețelor acestora ori strămutarea lor, este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.”  Autor: Brîndușa Novac- Grupul parlamentar PD-L	b) Reglementare prevăzută în Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților	
4.	1. Articolul 71 se modifică și va avea următorul cuprins:  „ <b>Art. 71.</b> - (1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor, este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.	<b>1. La articolul 71, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:</b> „ <b>Art. 71.</b> - (1) Schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi, sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, <b>distrugerea,</b> reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor, este interzisă, indiferent de regimul juridic al acestora.”  Autor: Ana Lucia Varga- Grupul parlamentar PNL	a) ----- b) Reglementare prevăzută în Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților	Camera Deputaților
5.		<b>2. După punctul 1, se introduce un nou punct, pct.1<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:</b> „ <b>1<sup>1</sup>. La articolul 71, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alin.(1<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:</b> « <b>(1<sup>1</sup>) Destinația terenurilor amenajate ca scuaruri și aliniamente plantate, poate fi schimbată numai în scop de utilitate publică.»</b> ”  Autor: Antonella Marinescu - Grupul parlamentar PSD+PC	a) Se exceptează lucrările de utilitate publică de la prevederile art.71, alin(1), doar în situația interzicerii reducerii suprafețelor spațiilor verzi. Se stabilește o limită de realizare pentru a nu permite distrugerea spațiilor verzi. Acest amendament este necesar atât pentru	Camera Deputaților

			<p>finalizarea lucrărilor de utilitate publică, cât și pentru asigurarea unei suprafețe de 26 mp/locuitor pentru populația din zona adiacentă spațiului verde. Pentru a nu crea confuzii în punerea în aplicare a acestei prevederi, se consideră necesară corelarea acesteia cu definiția utilității publice, așa cum este dată de Legea 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>b) Reglementare prevăzută în Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților</p>	
6		<p><b>2. După punctul 1, se introduce un nou punct, pct.1<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:</b>  <b>„1<sup>1</sup>. La articolul 71, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alin.(1<sup>1</sup>), cu următorul cuprins:</b>  <b>(1<sup>1</sup>) Excepție fac terenurile de utilitate</b></p>	<p>a) -----  b) Reglementare prevăzută în Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul</p>	Camera Deputaților

		<b>publică, care pot avea în subteran, construcții betonate.”</b>  Autor: Brîndușa Novac - Grupul parlamentar PD-L	localităților	
7.	(2) Actele administrative sau juridice, emise sau încheiate cu nerespectarea prevederilor alin.(1) sunt lovite de nulitate absolută.	<b>6. La articolul 71, alineatul (2) se modifică și va avea următorul cuprins:</b> „ (2) Actele administrative sau juridice, emise sau încheiate cu nerespectarea prevederilor alin.(1) <b>și/sau alin.(1<sup>1</sup>)</b> sunt lovite de nulitate absolută.”  Autor: Ana Lucia Varga- Grupul parlamentar PNL	a) Corelare corectă b) Prin aplicarea normelor de tehnică legislativă, alin.(2) rămâne nemodificat, deoarece alin.(1 <sup>1</sup> ) a devenit alin.(1) al art.71.	Camera Deputaților
8.	<b>2. La articolul 96 alineatul (2), după punctul 1 se introduce un nou punct, pct. 1<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:</b> „1 <sup>1</sup> . obligația autorităților publice locale de a nu schimba destinația terenurilor amenajate ca <b>spații verzi</b> și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, de a nu reduce suprafețele acestora ori obligația de a nu le strămuta;”	<b>7. La articolul 96 alineatul (2), punctul 1<sup>1</sup> se modifică și va avea următorul cuprins:</b> „1 <sup>1</sup> . - obligația autorităților publice locale de a nu schimba destinația terenurilor amenajate ca <b>parcuri, scuaruri și aliniamente plantate</b> și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, de a nu reduce suprafețele acestora, ori obligația de a nu le strămuta;”  Autor: Ministerul Mediului	a) ----- b) prevederile se regăsesc în Legea nr. <u>24/2007</u> * privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată.	Camera Deputaților
9.	<b>2. La articolul 96 alineatul (2), după punctul 1 se introduce un nou punct, pct. 1<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:</b> „1 <sup>1</sup> . obligația autorităților publice locale de a nu schimba destinația terenurilor amenajate ca <b>spații</b>	<b>7. La articolul 96 alineatul (2), punctul 1<sup>1</sup> se modifică și va avea următorul cuprins:</b> „1 <sup>1</sup> .- obligația autorităților publice locale de a nu schimba <b>terenurile</b> amenajate ca <b>parcuri, grădini zoologice, parcuri</b>	a) ----- b) prevederile se regăsesc în Legea nr. <u>24/2007</u> * privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul	Camera Deputaților

	<p><b>verzi</b> și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, de a nu reduce suprafețele acestora ori obligația de a nu le strămuta;”</p>	<p><b>dendrologice, grădini botanice</b> și/sau prevăzute <b>ca atare</b> în documentațiile de urbanism, de a nu reduce suprafețele acestora ori obligația de a nu le strămuta. Excepție fac <b>scuarurile și aliniamentele plantate, unde destinația poate fi schimbată numai în scop de utilitate publică;”</b></p> <p>Autor: Antonella Marinescu-Grupul parlamentar PSD+PC</p>	<p>localitatilor, republicată.</p>	
10.	<p><b>2. La articolul 96 alineatul (2), după punctul 1 se introduce un nou punct, pct. 1<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:</b> „1<sup>1</sup>. obligația autorităților publice locale de a nu schimba destinația terenurilor amenajate ca <b>spații verzi</b> și/sau prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, de a nu reduce suprafețele acestora ori obligația de a nu le strămuta;”</p>	<p><b>7. La articolul 96 alineatul (2), punctul 1<sup>1</sup> se modifică și va avea următorul cuprins:</b> „1<sup>1</sup>.- obligația autorităților publice locale de a nu schimba destinația terenurilor <b>prevăzute</b> ca spații verzi, <b>grădini zoologice, grădini botanice și parcuri dendrologice</b> în documentațiile de urbanism, de a nu reduce suprafețele acestora ori obligația de a nu le strămuta, <b>ori distruge vegetația, cu excepția schimbării destinației conform alin.(1<sup>1</sup>) al articolului 71;”</b></p> <p>Autor: Ana Lucia Varga- Grupul parlamentar PNL</p>	<p>a) ----- b) prevederile se regăsesc în Legea nr. <u>24/2007</u>* privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localitatilor, republicată.</p>	<p>Camera Deputaților</p>
11.		<p><b>8. La articolul I, după punctul 2, se introduce un nou punct, pct.3, cu următorul cuprins:</b> „3. La articolul 98 alineatul (4), după punctul 6 se introduce un nou punct,</p>	<p>a) Valorile sociale ocrotite de prezenta prevedere sunt de o importanță deosebită, lipsa unei suprafețe</p>	<p>Camera Deputaților</p>

	<p><b>pct.7, cu următorul cuprins:</b>  <b>7. schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi și prevăzute ca atare în documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor.”</b></p> <p>Autori: Comisia pentru industrii și servicii</p>	<p>minime de spații verzi în localități, cu precădere în marile aglomerări urbane, conduce la probleme grave de sănătate ale populației, poluarea putând fi chiar cauza unor decese. Prin urmare, sancțiunea contravențională este insuficientă pentru a proteja aceste valori sociale care au implicații directe în asigurarea sănătății și vieții populației.</p> <p>b) Corelare cu prevederile Legii speciale, respectiv ale Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților</p>	
12.	<p><b>8. La articolul I, după punctul 2, se introduce un nou punct, pct.3, cu următorul cuprins:</b>  <b>„3. La articolul 98 alineatul (4), după punctul 6 se introduce un nou punct, pct.7, cu următorul cuprins:</b>  <b>7. schimbarea destinației terenurilor amenajate ca spații verzi, grădini zoologice, grădini botanice, parcuri dendrologice și prevăzute ca atare în</b></p>	<p>a) -----  b) Faptele respective au fost prevăzute de Comisie în amendamentele admise la capitolul contravenții.</p>	Camera Deputaților

		<p>documentațiile de urbanism, reducerea suprafețelor acestora ori strămutarea lor, <b>cu excepția schimbării destinației conform alin.(1<sup>1</sup>) al articolului 71;</b>"</p> <p>Autor: Ana Lucia Varga- Grupul parlamentar PNL</p>		
13.	<p><b>Art. II.</b> - (1) Autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura, din <b>terenul</b> intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 20 m<sup>2</sup>/locuitor, până la data de 31 decembrie 2010, și de minimum 26 m<sup>2</sup>/locuitor, până la data de 31 decembrie 2013.</p>	<p>9. La articolul II alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p><b>„Art.II - (1)</b> Autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura, din intravilan o suprafață de spațiu verde de minimum 20 m<sup>2</sup>/locuitor, până la data de 31 decembrie 2010, și de minimum 26 m<sup>2</sup>/locuitor, până la data de 31 decembrie 2013.”</p> <p>Autor: Ana Lucia Varga- Grupul parlamentar PNL</p>	<p>a) Se impune în primul rând identificarea suprafețelor necesare și atribuirea destinației de spațiu verde a terenurilor identificate. Pentru efectuarea acestor operațiuni este necesară actualizarea PUG-urilor existente în sensul confirmării acestora cu prevederile prezentului act normativ, iar lipsa unei prevederi clare în acest sens poate duce la interpretări diferite, funcție de interpretarea fiecărei autorități locale, în parte.</p> <p>b) Reglementare actualizată în admenamentele admise de Comisie, având în vedere timpul necesar punerii în aplicare a acestor măsuri</p>	Camera Deputaților

14.		<p><b>10. La articolul II, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alin.(3), cu următorul cuprins:</b>  <b>„(3) Autoritățile administrației publice locale au obligația de a actualiza Planurile Generale de Urbanism în sensul respectării prevederilor prezentului act normativ, respectiv cu identificarea suprafețelor disponibile pentru asigurarea minimului de spațiu verde, în condițiile prevăzute la art.II, până la data de 30 septembrie 2008.”</b></p> <p>Autor: Comisia pentru industrii și servicii</p>	<p>a) Reglementare actualizată  b) Nu se corelează cu formularea dată de Comisie a art.II.</p>	Camera Deputaților
15.		<p><b>10. La articolul II, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alin.(3), cu următorul cuprins:</b>  <b>„(3) Autoritățile administrației publice locale au obligația de a actualiza planurile urbanistice generale, în sensul respectării prevederilor prezentului act normativ, respectiv, identificarea suprafețelor disponibile pentru asigurarea minimului de spațiu verde, în condițiile prevăzute la art.II, în termen de șase luni de la data apariției legii.”</b></p> <p>Autor: Ana Lucia Varga - Grupul parlamentar PNL</p>	<p>a) -----  b)Obligațiile ce revin autorităților publice locale sunt reglementate prin legislația specifică în domeniu, respectiv Legea nr.24/2007 și actele normative subsecvente acesteia.</p>	Camera Deputaților

16.		<p><b>11. La articolul II, după alineatul (3) se introduc 4 noi alineate, alin.(4), alin.(5), alin.(6) și alin.(7) cu următorul cuprins:</b></p> <p><b>„(4) Terenurile prevăzute ca spații verzi pot trece în categoria celor construibile, în situația în care deținătorul pune la dispoziție un alt teren proprietatea sa, aflat în imediata vecinătate a terenului care are destinația de zonă verde, parc și agrement. Terenul astfel oferit nu poate fi mai mic decât terenul ce a avut inițial destinația de zonă verde, parc și agrement.</b></p> <p><b>(5) În situația în care proprietarul pune la dispoziție un alt teren, îndeplinind condițiile din alin.(4), are obligația de a efectua pe acesta lucrările de amenajare în vederea transformării destinației în zonă verde, parc și agrement. Lucrările se vor efectua cu îndeplinirea tuturor condițiilor de avizare și autorizare.</b></p> <p><b>(6) Despăgubirile acordate proprietarilor terenurilor cu destinația de zonă verde, parc și agrement se vor acorda și în situația terenurilor aflate în imediata vecinătate și puse la dispoziție conform alin.(4). Valoarea despăgubirilor acordate pentru terenul pus la dispoziție în imediata vecinătate va fi egală cu valoarea de piață a terenului în cauză, în forma amenajată ca parc, dar nu mai mult</b></p>	<p>a) -----</p> <p>b) Schimbarea destinației terenurilor prevăzute ca spații verzi este deja reglementată la art.18 din Legea nr.24/2007.</p>	Camera Deputaților
-----	--	---	---	--------------------



		<p>decât valoarea de piață a terenului inițial. Despăgubirile determinate în alineatul precedent se vor acorda în termen de 90 de zile de la finanțarea lucrărilor de amenajare.</p> <p>(7) Schimbarea destinației terenurilor prevăzute la alin.(4), din zonă verde, parc și agrement în teren constructibil este condiționată de efectuarea lucrărilor de amenajare a noilor terenuri puse la dispoziție conform alin.(6).”</p> <p>Autor: Ion Călin -Grupul parlamentar PSD+PC</p>		
17.		<p><b>12. După articolul III se introduce un nou articol, art.IV, cu următorul cuprins:</b></p> <p><b>„Art. IV. – În cazul distrugerii sau diminuării vegetației de pe un spațiu verde de către o persoană fizică sau juridică este obligația autorității publice locale de a aduce terenul la starea inițială, cheltuielile totale pentru efectuarea acestor lucrări fiind suportate de persoana vinovată.”</b></p> <p>Autori: Comisia pentru industrii și servicii</p>	<p>a) Corelare cu Legea nr.24/2007.</p> <p>b) Reglementare prevăzută de Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților</p>	Camera Deputaților