

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

COMISIA JURIDICĂ,
DE DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI

București, 19.09. 2007
Nr. Pl. x. 568

AVIZ

asupra propunerii legislative privind modificarea Anexei nr.1 din Legea nr.114/1996 – legea locuinței

În conformitate cu prevederile art. 95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia juridică, de disciplină și imunități a fost sesizată, spre dezbateri și avizare, cu propunerea legislativă privind modificarea Anexei nr.1 din Legea nr.114/1996 – legea locuinței, trimisă cu adresa nr.Pl.x.568 din 10 septembrie 2007, înregistrată cu nr. 31/943 din 11 septembrie 2007.

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, a respins propunerea legislativă în ședința din 4 septembrie 2007.

În conformitate cu dispozițiile art.75 din Constituția României, republicată și ale art.92 alin. (9) din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, **Camera Deputaților este Cameră decizională.**

Potrivit prevederilor art. 61 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia a dezbătut propunerea legislativă menționată mai sus, **în ședința din 19 septembrie 2007.**

Membrii comisiei au examinat propunerea legislativă supusă avizării, expunerea de motive, punctul de vedere al Guvernului, transmis cu adresa nr.883 din 20.04.2007, prin care **nu susține** adoptarea inițiativei legislative și avizul favorabil al Consiliului Legislativ nr.402 din 26.03.2007.

Cu prilejul dezbaterilor, membrii Comisiei juridice au constatat că inițiativa legislativă are ca obiect de reglementare modificarea punctului B- Suprafețe minimale din Anexa nr.1 – Exigente minimale pentru locuințe la Legea locuinței nr.114/1996, republicată, în sensul ca suprafața minimală a unei camere rezultată din transformarea unui apartament cu 4 camere în 2 apartamente cu două camere să poată fi mai mică sau egală cu 18 mp, dar nu mai puțin de 15 mp. Suprafețele minimale propuse nu se justifică, întrucât conform prevederilor legale în vigoare, la un apartament cu 2 camere suprafețele minimale ale camerelor sunt de 12,00 mp, respectiv de 18 mp.

În urma dezbaterilor Comisia, în unanimitate, a hotărât **avizarea negativă a propunerii legislative.**

În raport de obiectul și conținutul său, proiectul de lege face parte din categoria **legilor organice.**

PREȘEDINTE,
Sergiu Andon

SECRETAR,
George Băeșu