



Conf. cu originalul

PARLAMENTUL ROMÂNIEI CAMERA DEPUTAȚILOR

COMISIA JURIDICĂ,
DE DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI

COMISIA PENTRU
ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI
ECHILIBRU ECOLOGIC

Nr. 31/449 din 19 iunie 2007

Nr. 26/ 1567 din 19 iunie 2007

Nr.Pl -x 259

RAPORT COMUN SUPLIMENTAR asupra proiectului de Lege privind obligația statului de a asigura locuință pentru persoanele care locuiesc într-un imobil naționalizat care se retrocedează foștilor proprietari

Potrivit prevederilor art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia juridică, de disciplină și imunități și Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic au fost sesizate spre dezbateri, în fond, cu proiectul de Lege privind obligația statului de a asigura locuință pentru persoanele care locuiesc într-un imobil naționalizat care se retrocedează foștilor proprietari, trimis cu adresa nr. Pl-x 259 din 16 aprilie 2007, înregistrat cu nr.31/449 și respectiv cu nr.26/ 1567 din 17 aprilie 2007.

Senatul, în calitate de prima Cameră sesizată, a adoptat propunerea legislativă în ședința din 11 aprilie 2007.

Camera Deputaților este Cameră decizională, conform prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art. 92 alin (9). pct.2 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat.

Comisia pentru egalitate de șanse pentru femei și bărbați, a avizat favorabil proiectul de lege, în ședința din 3 mai 2007, cu avizul nr. 37/151/ 04.05.2007

Guvernul, prin punctul de vedere, transmis cu adresa nr. 3298/DRR din 30.10.2006, **nu susține adoptarea** acestei inițiative legislative.

Consiliul Legislativ a avizat favorabil propunerea legislativă, conform avizului nr.698/ 13.06.2005.

Inițiativa legislativă are ca **obiect de reglementare** obligația statului de a asigura locuință persoanelor care locuiesc într-un imobil naționalizat retrocedat foștilor proprietari și care nu mai au posibilitatea de a închiria în continuare locuința respectivă.

În conformitate cu prevederile art. 61 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, membrii celor două Comisii au examinat propunerea legislativă în **zilele de 7 și 8 mai 2007, întocmindu-se Raport de respingere.**

Plenul Camerei Deputaților, în ședința din 22 mai 2007, în temeiul art.104 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, a hotărât retrimiterea proiectului de Lege privind obligația statului de a asigura locuință pentru persoanele care locuiesc într-un imobil naționalizat care se retrocedează foștilor proprietari, Comisiei juridice, de disciplină și imunități și Comisiei pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic, sesizate în fond, **în vederea reexaminării și depunerii unui nou raport.**

În conformitate cu prevederile art.61 și 104 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, membrii celor două Comisii au reexaminat proiectul de lege mai sus menționat în **ședințele din 6 iunie și respectiv 19 iunie 2007.**

Cu acest prilej membrii celor două Comisii au constatat că pentru realizarea protecției persoanelor care, în urma retrocedării către foști proprietari ai imobilului în care au locuit, nu mai au posibilitatea de a închiria în continuare locuința respectivă, *există mai multe acte normative* ce reglementează această situație, printre care menționăm: *Legea nr.17/1994 pentru prelungirea sau reînnoirea contractelor de închiriere privind suprafețe locative; Ordonanța de urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare aprobată prin Legea nr.241/2001; Legea nr.114/1996; Legea nr.10/2001, republicată; Ordonanța de urgență a Guvernului nr.68/2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național.*

La dezbaterile acestei inițiative legislative, din totalul de 28 de membri ai Comisiei juridice, au fost prezenți 17 deputați, iar din partea Comisiei pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibru ecologic, din totalul de 29 deputați, au fost prezenți 25 deputați.

În urma reexaminării, membrii celor două Comisii **au hotărât, în unanimitate, să propună plenului Camerei Deputaților menținerea Raportului inițial de respingere a** proiectului de Lege privind obligația statului de a asigura locuință pentru persoanele care locuiesc într-un imobil naționalizat care se retrocedează foștilor proprietari.

În raport de obiectul și conținutul reglementării, inițiativa legislativă face parte din categoria **legilor ordinare**.

**PREȘEDINTE,
SERGIU ANDON**

**PREȘEDINTE,
RELU FENECHIU**

**SECRETAR,
GEORGE BAEȘU**

**SECRETAR,
SEREȘ DENEȘ**

Consilieri:
dr. Corneliu Manda
arh. Victor Cristea